

PIIRI KINDLAKSTEGEMISE JA KÄTTENÄITAMISE KUTSE

LP. Riigimetsa Majandamise Keskuse esindaja

Piiri kindlakstegemise põhjus

Teatan Raplamaal Kohila vallas Hageri külas Teile kuuluva Vardi metskond 153 katastriüksusega piirneva Krundi katastriüksuse mõõdistamisest.

Maakorraldustoiming: Katastriüksuse jagamine.
Moodustatavad katastriüksused: Krundi ja Uuesalu.

Kuna piiriandmetes on tuvastatud vastuolu varasemalt registreeritud piiriandmete ja praeguse mõõdistuse vahel, kutsume teid piiri ja piirimärkide kindlaksmääramisele ja käppenäitamisele.

Aeg ja koht

Piiri ja piirimärkide kindlaksmääramine -ja käppenäitamine toimub:

13.12.2023 kell 14.00

Kohtumispaik piiripunkti nr. 5 juures.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja käppenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja käppenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride käppenäitamisel maastikul. Teile poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri käppenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 647 Ma-k)

Lily Asumets

Telefon: 5280561

e-post: info@raplakupits.ee

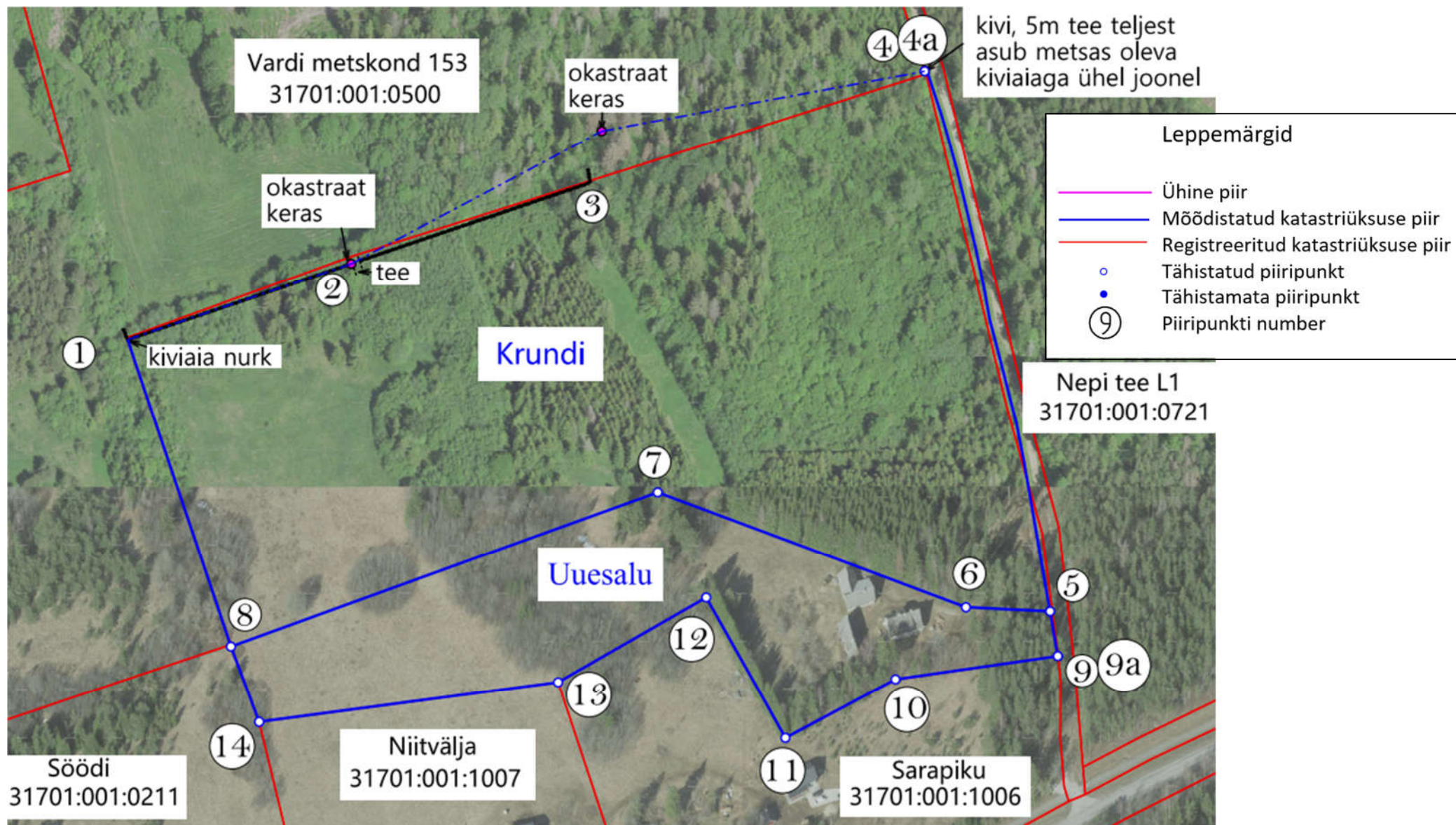
Kutsele on lisatud katastriüksuste piirikirjeldus koos selgitava skeemiga

- Piirilõigus 1-2-3-4 on vajalik piiri asukoht kokku leppida, maastikult piirikive ei leitud. Kui teil on lisainfot piirimärkide võimaliku asukoha kohta, palun mind sellest teavitada.
- Maaameti katastrikaardil olev piirilõik 1-2-3-4 on erinev võrreldes Krundi katastriüksuse plaanil ja abrissil oleva piiriga. Piir katastrikaardil on informatiivne. Lisan Teile kaasa Krundi katastriüksuse plaani ja piiriprotokolli.
- Punktist 4 leiti maastikult kivi, millel ei olnud piirikivil omaseid tunnuseid. Kivi asus tee teljest 5m kaugusel ning metsa oleva kiviaia pikendusel.
- Punktis 1 on kiviaia nurk. Metsast leiti kahest kohast oksatraati.
- Krundi katastriüksuse piiridokumentides ei ole märgitud, et piir kulgeks maastikul mööda kiviaedasid.

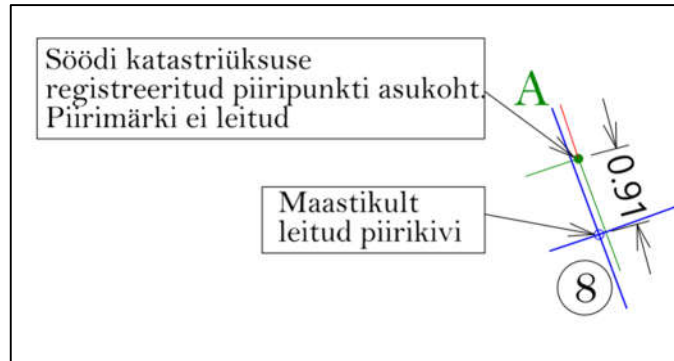
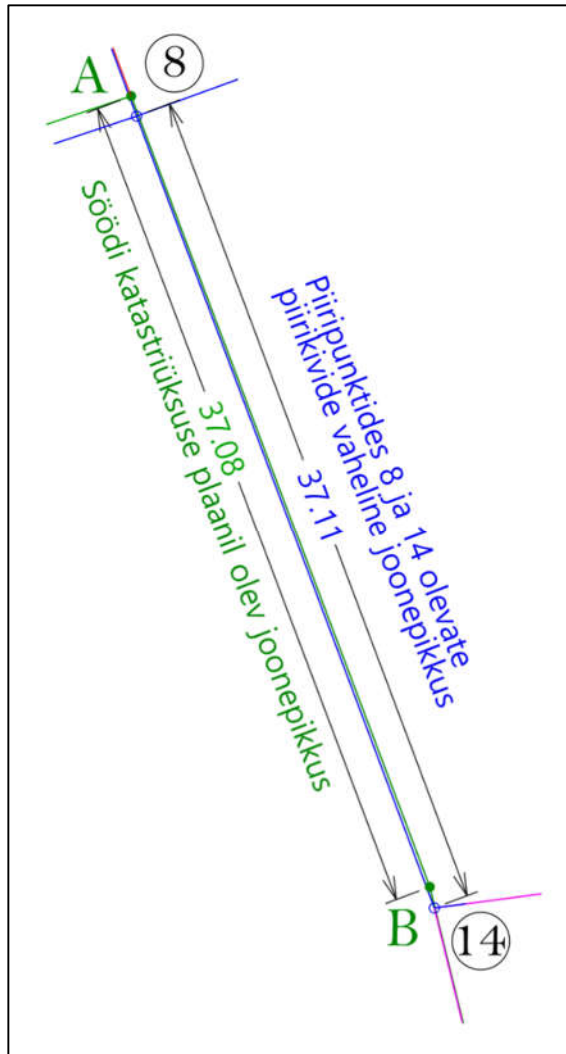
Teeksin ettepaneku, et piirilõigus 1-2 kulgeks piir, kas mööda kiviaeda või selliselt, et kiviaed jääks Krundi katastriüksusele. Punkti 2 juures kiviaia otsas on okastraataia rull.

Punkti nr. 3st põhja pool leiti samuti maastikult okastraataia rull. Nagu plaanilt näha keerab kiviaed punkti 3 juurest põhja poole kiviaed, piirimärgi asukoha määramisel arvestatakse maastikul olevat situatsiooni ja võimalusel Krundi katastriüksuse plaanil olevaid joonepikkuseid.

Teen ettepaneku punktis 4 jätta piirimärgiks maastikult leitud kivi ning kivile teha peale piirikivile iseloomulikud tunnused.



- Vastavalt Söödi katastriüksuse piiriprotokolli piirikirjeldusele leiti maastikult punktist 8 piirikivi. Maastikult leitud piirikivi moodsustamise erinevus võrreldes varasemate Söödi katastriüksuse plaanil olevate piiriandmetega (Punkt A) on 0,91m.
- Katastrimoodsustamisel määratud piiripunkti plaanilise asendi suurim lubatud erinevus võrreldes varasemate moodsustamisandmetega on tiheasustusega alal 0,20 meetrit ja muul alal 0,70 meetrit. Piirimärgiks jääb piiripunktis 8 piirikivi.



LEPPEMÄRGID

- Kindlakstehtud piir
- Söödi katastriüksuse varasemalt registreeritud piir
- Niitvälja katastriüksuse varasemalt registreeritud piir
- Vardi metskond 153 kü. piir
- B Varasemalt registreeritud Söödi katastriüksuse piiripunkt
- 14 Piiripunkti number
- o Tähistatud piiripunkt